



**Алексей ДИДЕНКО**  
ВАШИ ПРОБЛЕМЫ УСЛЫШАТ  
В МОСКВЕ! >>

# ЛДПР

12+ LDPR.RU

Газета Кемеровского  
регионального отделения  
Либерально-Демократической  
Партии России

В КЕМЕРОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ >>

ЛДПР-КУЗБАСС.РФ



ГЛАВНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ  
ПОРТАЛ ЛДПР В КУЗБАССЕ

## ЛИДЕР ЛДПР:

### ПОЛИТИКА ГОСУДАРСТВА ДОЛЖНА БЫТЬ НАПРАВЛЕНА НА БЛАГОСОСТОЯНИЕ СЕМЕЙ

В очередной раз на юге Кемеровской области, а именно рядом с посёлками заселёнными малочисленными народами Кузбасса, не интересуясь мнением жителей, начаты работы по введению в строй новых угольных разрезов. Добывать уголь на новом месторождении планируют четыре угольных предприятия.

Автор законопроекта, руководитель фракции ЛДПР в ГД Владимир Жириновский предложил предоставлять ежемесячную выплату в связи с рождением (усыновлением) первого или второго ребенка до достижения ребенком возраста 3 лет.

Парламентарий подчеркивает, что данный законопроект разработан с целью оказания материальной поддержки семьям с детьми в возрасте от 1,5 до 3 лет. Предоставление социальных гарантий семьям с детьми занимает особое место в системе социальной защиты различных категорий

граждан в России, отмечает Владимир Жириновский.

«Наиболее острым и актуальным вопросом для большинства российских семей с детьми является отсутствие финансовой помощи со стороны государства после достижения ребенком возраста 1,5 лет. Финансовый вопрос для большинства семей стоит настолько остро, что многим матерям приходится сразу после рождения ребенка возвращаться на рабочее место.

В настоящее время масштабной проблемой является нехватка ясельных групп в детских садах, в результате



родителям, которым не с кем оставить ребенка, приходится нанимать няню и платить ей достаточно существенную зарплату.

К сожалению, региональные власти, которым предоставлено диспозитивное право на установление пособий семьям с детьми в возрасте после 1,5 лет, не спешат вводить

такие пособия, поскольку бюджеты 75 субъектов РФ являются дефицитными. Более того, действующий принцип адресности и нуждаемости при установлении регионами пособия семьям с детьми в возрасте после 1,5 лет позволяет охватить лишь маленькую часть семей», - говорится в пояснительной записке к документу.

Принятие данного Федерального закона позволит финансово поддержать семьи с детьми, гарантирует достаточное материальное обеспечение для спокойного воспитания детей и в целом будет способствовать увеличению рождаемости в нашей стране, полагает Владимир Жириновский.

ЛДПР ТВ  
www.ldpr.tv

ВВЖ В ТВИТТЕРЕ  
twitter.com/Zhirinovskiy

БЛОГ ЖИРИНОВСКОГО  
my.mail.ru/mail/zhirinovskiyvv

f www.facebook.com/Zhirinovskiy  
www.facebook.com/partyLDPR

B vk.com/zhirinovskiyv  
vk.com/liberal\_democratic\_party



# ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЛДПР:

В очередной раз на юге Кемеровской области, а именно рядом с посёлками заселёнными малочисленными народами Кузбасса, не интересуясь мнением жителей, начаты работы по введению в строй новых угольных разрезов. Добывать уголь на новом месторождении планируют четыре угольных предприятия.

Авторы законопроекта отмечают, что в настоящее время согласно российскому законодательству, предоставлять социальные услуги в форме социального обслуживания на дому, в полустационарной и стационарной форме могут как государственные, так и негосударственные поставщики социальных услуг.

## ЧАСТНЫЕ ДОМА ПРЕСТАРЕЛЫХ НУЖНО ВКЛЮЧИТЬ В ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР



В связи с этим парламентарии обращают внимание на тот факт, что поскольку включение частных домов престарелых в

государственный реестр проходит на добровольной основе, большинство подобных организаций предпочитают этого

избегать – это избавляет их от проверок на соответствие нормам и стандартам безопасности. Более того, деятельность

частных домов престарелых не регулируется федеральным законом.

«О деятельности таких организаций мы узнаем лишь из средств массовой информации, когда в таких организациях происходят пожары и гибнут люди.

В целях пресечения мошенничества и недобросовестного предпринимательства в данной сфере, защиты прав пожилых граждан и инвалидов законопроектом предлагается внести изменения в статьи 12 и 25 Федерального закона, согласно которым организации, оказывающие социальные услуги в стационарной форме, включаются в обязательном порядке в реестр поставщиков, который является единым официальным источником полной и достоверной информации о поставщиках социальных услуг, осуществляющих деятельность по оказанию социальных услуг в каждом конкретном субъекте Российской Федерации», - говорится в пояснительной записке к документу.

По материалам сайта [ldpr.ru](http://ldpr.ru)

Группа депутатов фракции ЛДПР предлагает законодательно разрешить гражданам страны сбор валежника для собственных нужд.

Соответствующие поправки парламентарии внесли на рассмотрение Госдумы в статью 32 Лесного кодекса РФ.

Наши депутаты предлагают дополнить перечень недревесных лесных ресурсов понятиями «валежник» и «древесная зелень», поскольку это дает возможность их заготовки и сбора гражданами для собственных нужд без специального разрешения. До сегодняшнего дня граждане, которые собирали валежник, считались нарушителями, поскольку само понятие не было прописано в законе. А процедура получения разрешения сама по себе сложная и занимает 90 дней для граждан и 120 дней для представителей бизнеса.

Сегодня в лесном законодательстве отсутствует понятие «валежник», и этот пробел создает определенные

## ДЕПУТАТЫ ЛДПР:

## ГРАЖДАНЕ ДОЛЖНЫ ИМЕТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ СОБИРАТЬ ВАЛЕЖНИК ДЛЯ СЕБЯ



проблемы в правоприменении. Авторы законопроекта отмечают, что под термином «валежник» понимаются ле-

жащие на земле сухие деревья, кустарники и их части, а под «древесной зеленью» листья, почки, хвоя и побеги

хвойных и лиственных пород с диаметром до 8 мм у основания.

«Древесная зелень мо-

жет стать источником каротиноидов, хлорофиллов, которые находят широкое применение в различных отраслях сельского хозяйства. Практическая ценность этих веществ в настоящее время состоит в том, что они могут быть использованы как лекарственные или кормовые продукты, заготовка валежника осуществляется гражданами в целях отопления и для иных хозяйственных нужд», - говорится в пояснительной записке к документу.

Один из авторов законопроекта, член Высшего Совета ЛДПР Владимир Сысоев отметил, что «законодательное закрепление в статье 32 Лесного кодекса Российской Федерации этих понятий позволит решить проблему комплексного использования лесных ресурсов и избежать их захламления, содействуя обеспечению пожарной и санитарной безопасности в лесах».



# АКТИВИСТЫ КЕМЕРОВСКОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ ОКУНУЛИСЬ В КРЕЩЕНСКУЮ КУПЕЛЬ

Актив ЛДПР сердечно поздравляет всех православных верующих с великим праздником Крещения Господня!

Актив ЛДПР сердечно поздравляет всех православных верующих с великим праздником Крещения Господня!

Крещение Господне считается одним из самых главных для христиан праздников. Торжественные литургии проходят во всех православных храмах, проводится чин вели-

кого освящения воды, многие верующие окунаются в проруби.

Искренне поздравляем всех православных верующих с великим праздником Крещения Господня! Считается, что в светлую Крещенскую ночь вода смы-

вает все наши грехи, приобретает целебные свойства. Можно окунаться в купель, умыться ей и пить святую воду. Это ощущение праздника нужно сохранить в сердцах на весь год. Желаем мира и благополучия вам и вашим семьям.



## В Администрации г. Кемерово продолжилось совещание с руководителями региональных отделений политических партий и общественных объединений



Совещание началось с докладов о готовности города к празднованию Нового года, прошедшей призывной кампании и ремонте дворовых территорий. Помимо данных тем, были по-

лучены ответы на вопросы, заданные в предыдущем совещании.

Как и в прошлом совещании, так и сейчас, нами было задано множество вопросов касаясь жизни города.

## «КУБОК ДЕДА МОРОЗА 2018 года»

В городе Новокузнецке состоялся первый в этом году волейбольный турнир, посвященный Новому году.

В данном турнире приняли участие 10 команд с городов Новокузнецка, Мысков, Прокпьевска, Шерегеша, Новокузнецкого района. Игры проходили с 9-00ч. до 23-00ч. в двух залах спортивного комплекса СибГИУ.

Активное участие, под руководством Александра Фоменко, Руслана Лобыкина и Евгения Афанасьева приняла и наша команда - команда ЛДПР!



## ИЗ СПОРТИВНОЙ ЖИЗНИ ПАРТИИ

17.12.2017 г. в поселке Новостройка прошла финальная стадия турнира по мини-футболу Кемеровского района. В финальную часть вышли команды шести сельских поселений

С самого начала и до финального свистка ребята взяли высокий темп игры. Мы видели все и явное преимущество, и упорное сопротивление, и индивидуальное мастерство, и изящные комбинации, и великолепную игру вратарей. В борьбе за 1 место сошлись команды Суховского и Ягуновского сельских поселений. Вот тут был показан настоящий,

бескомпромиссный футбол, ребята себя не жалели. Чаша весов попеременно склонялась то в одну, то в другую сторону. В итоге с минимальным преимуществом победила команда Ягуновского СП-4:3. Заместитель координатора Кемеровского РО ЛДПР Лях С.П. поблагодарил участников турнира за самоотверженную и красивую игру.





# ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ БОЛЬШЕ НЕ БУДЕТ

В закон о долевом строительстве внесены изменения, которые сделают вложения в новостройки более безопасными. С 1 января застройщики должны отчислять 1% от стоимости объектов в компенсационный фонд. Если застройщик обанкротится, то дольщику вернут все вложенные деньги. Если застройщику не хватит денег на завершение строительства, ему добавят из фонда.

**Новые дома под защитой!**  
 Делать взносы в фонд обязательно для всех, кто строит многоквартирные дома и другие объекты. Средства фонда находятся под контролем государства. Все застройщики обязаны публиковать на своих сайтах разрешительную документацию по объекту и фотографии с площадки.

**Как было раньше?**  
 Если дольщик покупал квартиру на этапе строительства, он рисковал никогда в нее не въехать. Если застройщик обанкротился, пропал или у него не хватает денег на завершение стройки, дольщики ничего не получали. По договору долевого строительства продается не квартира, а доля в проекте. Поэтому все риски дольщики делили с застройщиком. Если что-то шло не так, дольщики рисковали вместе с застройщиком. Государство не обязано было достраивать дом, вводить его

в эксплуатацию и выдавать разрешения на незаконные объекты.

**ЛДПР разъясняет!**  
 Все застройщики, которые получили разрешение на строительство многоквартирного дома и зарегистрировали договор с первым дольщиком проекта после 1 января, перечисляют взнос в этот фонд. Вся сумма перечисляется единовременно, а не с каждого договора. То есть когда договор с первым дольщиком проходит регистрацию, застройщик уже оплатил взнос за весь объект. Взнос составит 1% от стоимости строительства, которая указана в проектной декларации. За основу берется не та сумма, за которую продаются квартиры, а себестоимость объекта. А еще закон №304-ФЗ обязал всех застройщиков размещать на сайтах проектную декларацию, разрешения на строительство, шаблоны договоров долевого участия

и заключения о соответствии. Раньше эти документы застройщики публиковали по желанию. Дольщики не могли проверить, выдано ли разрешение на строительство, и какой объект на самом деле указан в проектной декларации. Теперь застройщики обязаны раскрывать всю информацию о проекте. Если что-то изменилось, данные на сайте обновляются в течение 5 дней. На сайте застройщика должны публиковаться фотографии хода строительства. Раньше это был коммерческий ход, теперь — требование закона.

**Куда пойдут деньги?**  
 Средства компенсационного фонда защищены государством. Минстрой инвестирует их в облигации федерального займа, ипотечные ценные бумаги или размещит на рублевых депозитах в банках с капиталом не менее 25 млрд руб.

**Кому положены выплаты?**  
 Если застройщику не хватит денег, чтобы закончить работы, он получит финансовую помощь из фонда и достроит объект. Если застройщик бросит объект или обанкротится, дольщики получают компенсацию из фонда. Если дольщик имеет право на выплату, ему вернут все деньги, которые он заплатил по договору долевого строительства. Заявление на выплату можно получить только до завершения конкурсного производства в отношении застройщика. Если случился форс-мажор, дольщик тяжело заболел или служит в армии, заявление примут позже.

**Как подготовиться?**  
 Взносы в компенсационный фонд — это дополнительные расходы застройщиков. Они будут возмещать их за счет удорожания квартир. Если вы готовы рисковать и не хотите переплачивать, выбирайте объект, за который не нужно платить взносы. Если вы боитесь покупать квартиру в новом доме, теперь не бойтесь. Даже если застройщик обанкротится или пропадет, вы не потеряете деньги. Также, нужно понимать, что деньги, которые дольщики получают в качестве компенсации, появятся не из ниоткуда. Косвенным образом все покупатели новых квартир теперь будут доплачивать тем, кому не повезло с застройщиком. С другой стороны, деньги будут скапливаться в фонде и зарабатывать.

**Как в других странах?**  
 Права дольщиков нарушаются не только в России. Во всем мире есть недобросовестные застройщики, некачественные объекты, стройки с нарушением технологии и без разрешений. В разных странах государство старается защищать покупателей недвижимости. Например, в Германии застройщикам по закону запрещено брать предоплату — дольщики платят только за фактически выполненные объемы работ. В Турции надежность застройщика гарантирует членство в Ассоциации строителей. А в Черногории закона о защите дольщиков нет, но брошенных объектов там почти не бывает. В Европе применяется практика страхования депозитов. Если застройщик или агент пропадает, страховая компания выплачивает возмещение.

## ЛДПР В КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общественно-политическая газета Кемеровского регионального отделения Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России. Зарегистрирована 10.06.2013 г. Управлением федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кемеровской области. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ42-00639.

Адрес редакции и издателя: 650000, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Карболитовская, д. 6/1. Сайт: [ldpr-kuzbass.rf](http://ldpr-kuzbass.rf) Главный редактор: Стрекалов В.В. Учредитель: Кемеровское региональное отделение Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России.

Отпечатано в типографии: ООО «Творчество».

# САМ СЕБЕ РЕВИЗОР

«Надо осуществить объективную, реальную, сплошную инвентаризацию и оценку технического состояния всех многоквартирных домов.

Анализ региональных законов о капитальном ремонте показывает, что в большинстве случаев технический мониторинг сводится к простому запросу данных о домах, а выезд специалистов на место предусматривается только в отдельных случаях», - отмечает Заместитель Председателя Комитета Госдумы по природным ресурсам, природопользованию и экологии Владимир Сысоев.

Качественные механизмы контроля выполнения капитального ремонта в жилых домах пока отсутствуют, а между тем россияне продолжают ежемесячно отдавать свои средства в качестве оплаты коммунальных услуг, в число которых входит также и капитальный ремонт зданий.



**Порядок приёмки работ после проведения капремонта в ВАШЕМ доме:**